

Proposta N° 331 / Prot. Data 28/09/2015		
--	---	--

Comune di Alcamo
 LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
Copia deliberazione del Commissario Straordinario
 (Decreto Presidente della Regione Siciliana N. 528/GAB del 19/06/2015)

N 299 del Reg. Data 28/09/2015	OGGETTO :	Intervento di demolizione di opere abusive nei confronti dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, somme anticipate con la Determinazione del Dirigente n° 1620 del 01/08/2014 all'Impresa affidataria COLING S.p.A. per aver effettuato la demolizione e con la Determinazione del Dirigente n°721 del 30/04/2015 per la consulenza tecnica all'Arch Giuseppe Pedalino a seguito incarico della Procura della Repubblica di Trapani - Autorizzazione agli atti esecutivi per la riscossione delle somme - Nomina legale avv. GIOVANNA MISTRETTA e avv. CALVARUSO SILVANA MARIA.
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____	NOTE Adottata con i poteri della Giunta Comunale Immediata esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	

L'anno duemilaquindici, il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Arnone ha adottato la deliberazione in oggetto, con i poteri della Giunta Municipale con la partecipazione del Segretario Generale F.F. del Comune Dr. Marco Cascio.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente Determinazione avente ad oggetto: **Intervento di demolizione di opere abusive nei confronti dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, somme anticipate con la Determinazione del Dirigente n° 1620 del 01/08/2014 all'Impresa affidataria COLING S.p.A. per aver effettuato la demolizione e con la Determinazione del Dirigente n°721 del 30/04/2015 per la consulenza tecnica all'Arch Giuseppe Pedalino a seguito incarico della Procura della Repubblica di Trapani - Autorizzazione agli atti esecutivi per la riscossione delle somme - Nomina legale avv. GIOVANNA MISTRETTA e avv. CALVARUSO SILVANA MARIA.**

Premesso che:

- Con Sentenza n°420 del 14-10-1998 a carico dei Sigg.ri: Trapolino Alberto nato in Alcamo il 30-07-1947 e Renda Antonina nata in Alcamo il 22-09-1955 entrambi residenti nella via S. Leonardo n°96, emessa dal Pretore di Trapani – Sezione Distaccata di Alcamo e confermata dalla Corte di Appello di Palermo in data 31-01-2000 e dichiarata irrevocabile dal 18-12-2000, è stata disposta la demolizione delle opere edili realizzate abusivamente dai soggetti comproprietari sopra meglio generalizzati, relativamente ad un manufatto sito in Alcamo in C.da Mazzone/Montagna;
- In data 20-02-2001 è stato emesso dalla Procura della Repubblica di Trapani il provvedimento di ingiunzione alla demolizione, notificato nelle forme di legge ai coniugi Trapolino-Renda;
- Con nota prot. n°28267 del 27-05-2013, la Procura della Repubblica di Trapani ha comunicato a questo Ente che avrebbe proceduto all'esecuzione dell'ordine di demolizione del manufatto abusivo di che trattasi, preannunciando i costi presumibili per l'abbattimento, invitando questa Amministrazione Comunale a richiedere la somma presumibile alla Cassa DD.PP., ai sensi dell'art. 32 comma 12 del D.L. 30-09-2003, bn. 269, convertito nella Legge 24-11-2003, n. 326;
- In data 30-05-2013, l'Amministrazione Comunale con nota prot. n°29129 ha comunicato alla Procura che si è proceduto all'istituzione di un capitolo di bilancio per gli interventi sostitutivi in tema di abusi edilizi e di demolizioni;
- In data 03-03-2014, la Procura della Repubblica di Trapani con nota prot. n°12838 ha trasmesso a questo Ente:
 - Decreto di nomina dell'Impresa incaricata delle demolizioni dal P.M.;
 - Verbale di conferimento incarico per consulenza tecnica conferito all'amministratore giudiziario dell'Impresa "COLING S.R.L.";
 - Verbale di conferimento incarico per la direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza all'ARCH. GIUSEPPE PEDALINO;

Rilevato che:

- per la procedura di demolizione del manufatto sopra indicato, la Procura della Repubblica di Trapani - Ufficio Esecuzione Penale – Settore Demolizioni, ha nominato l'Impresa Coling. S.p.A. con sede in Erice in Via Fiume n°8 nella persona dei Sigg.ri Dott. Fabrizio Abbate e Avv. Antonino Galatolo, Amministratori Giudiziari della stessa Impresa COLING s.r.l. ;
- In data 23-04-2013, l'Arch. Giuseppe Pedalino nato a Trapani l'11-02-1965 e domiciliato in Valderice in Via Vespri n°371, è stato incaricato quale consulente tecnico per l'intervento di che trattasi;
- In data 09-05-2013, il sopracitato C.T.U. ha depositato presso la Procura della Repubblica di Trapani la consulenza tecnica preliminare, ove si riscontrano anche le spese occorrenti per lo svolgimento delle operazioni preventivate in € 8.065,64 (escluso IVA).

In data 14-04-2014 si sono svolte le operazioni di demolizione;

- **Visto** il Decreto di liquidazione del compenso spettante al consulente tecnico, emesso dalla Procura della Repubblica – Tribunale di Trapani in data 06-06-2014 relativamente al procedimento n°73/2001 R.E.S. dal quale si evince che il Procuratore Aggiunto della Repubblica liquida all'Impresa **Coling S.p.A. con sede in Erice in Via Fiume n°8 – C.F: 00477860589 – P. IVA: 03603131003** la somma complessiva di € 8.065,64= (oltre I.V.A.) a titolo di pagamento degli oneri sostenuti per le operazioni previste dalla demolizione di che trattasi di un totale di fattura € 9.840,08 e all'Arch Giuseppe Pedalino nato a Trapani l'11/02/1965 – C.F. PDL GPP 65B11 L331Y – residente a Valderice in via Vespri n°371, la somma complessiva di € 5.946,09 in qualità di C.T.U., Direttore dei Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinatore in fase di esecuzione durante le operazione di demolizione del fabbricato abusivo sito in Alcamo in C/da Mazzone/Montagna di proprietà dei Sigg. TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA.

Considerato che:

- per le motivazioni sopra esposte, l'ufficio con **Determinazione Dirigenziale n°1620 del 01/08/2014** impegnava e liquidava la somma complessiva di € 9.840,08 all'Impresa **Coling S.p.A. con sede in Erice in Via Fiume n°8 – C.F: 00477860589 – P. IVA:03603131003** per la demolizione del fabbricato abusivo e con **Determinazione Dirigenziale n°721 del 30/04/2015** impegnava e liquidava la somma complessiva di € 5.946,09 per l'incarico di consulenza tecnica all'Arch Giuseppe Pedalino, con prelevamento dal Cap. 231111.78 C.I.: 2.09.01.01 “Spese per finanziamento opere di urbanizzazione primarie e secondarie – intervento di risanamento urbano ed ambientale aree abusive – CAP. E. 3255” – Residui 2012;
- Il Provvedimento n°1620 del 01/08/2014 veniva notificato il 29/09/2014 e il Provvedimento n°721 del 30/04/2015 veniva notificato il 12/05/2015, ai Sigg. Trapolino Alberto e Renda Antonina, in quanto soggetti che hanno commesso l'abuso;
- Vista la Determina Dirigenziale n°2735 del 31/12/2014, con la quale si accertava la somma complessiva di € 9.840,08 liquidata all'Impresa Coling S.p.A. con sede in Erice in Via Fiume n°8, al Cap. 3255.0 “oneri concessori per sanatoria abusi edilizia”, nei confronti dei Sigg. Trapolino Alberto e Renda Antonina, **che si allega al presente provvedimento;**
- Vista la Determina Dirigenziale n° 991 del 15/06/2015 con la quale si accertava la somma complessiva di € 5.946,09 liquidata all'Arch Giuseppe Pedalino per l'incarico di consulenza tecnica, al Cap. 3255.0 “oneri concessori per sanatoria abusi edilizia”, nei confronti dei Sigg. Trapolino Alberto e Renda Antonina. **che si allega al presente provvedimento;**
- **Considerato, altresì, che** è necessario porre in essere tutti gli atti utili per il recupero coattivo delle somme dovute a questo Ente, dai Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO nato in Alcamo il 30-07-1947 e RENDA ANTONINA nata in Alcamo il 22-09-1955 entrambi residenti nella via S. Leonardo n°96, in quanto soggetti che hanno commesso l'abuso;
- **Ritenuto** per effetto, doversi procedere alla nomina del legale che rappresenti e difenda questo Ente e che tale nomina può essere conferita **all'avvocato Giovanna Mistretta e l'avvocato Calvaruso Silvana Maria**, conferendo alle stesse ogni più ampio mandato di terzo, alla proposizione di domanda riconvenzionale, all'impugnazione autonoma di eventuale provvedimento cautelare lesivo degli interessi dell'Ente, ciò con tutti i poteri di legge e con espressa facoltà di transigere e conciliare, previa autorizzazione quest'ultima facoltà;

- **Ritenuto, altresì**, prevedere l'impegno di spesa di € 379,50= per C.U. ed € 27,00= per bolli, quali somme necessarie per l'iscrizione al ruolo del ricorso per decreto ingiuntivo sul Cap. 112630 – C.I.1.01.02.03. “Prestazioni professionali ad acquisizioni di servizi per l'Ufficio Legale” del bilancio esercizio in corso;
- **Visto** l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000 recepito dall'art. 1 comma 1 lett.i) della L.R. 48 del 11/12/1991, così come novellato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000, espresso dal Dirigente del 5° Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio e dal Dirigente dell'Avvocatura Comunale, pareri che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- Vista la L.R. n°16 del 15/03/1963 e successive modifiche ed aggiunte;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa:

- di nominare ***l'avvocato Giovanna Mistretta*** legale di ruolo presso questo Ente *e unitamente che disgiuntamente all'avvocato Calvaruso Silvana Maria*, conferendo allo stesso ogni più ampio mandato di legge, in ogni stato e grado dell'instaurando procedimento, con espressa autorizzazione a proporre domanda riconvenzionale, all'impugnazione autonoma di eventuale provvedimento cautelare lesivo degli interessi dell'Ente, ciò con tutti i poteri di legge e con espressa facoltà di transigere e consiliare, nel procedimento **per il recupero delle somme dovute a questo Ente, da parte dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, in quanto soggetti che hanno commesso l'abuso;**
- di prevedere l'impegno di spesa di € 379,50= per C.U. ed € 27,00= per bolli, quali somme necessarie per l'iscrizione aruolo del ricorso per decreto ingiuntivo sul Cap. 112630 – C.I.1.01.02.03. “Prestazioni professionali ad acquisizioni di servizi per l'Ufficio Legale” del bilancio esercizio in corso;

Il Responsabile del procedimento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di delibera avente ad oggetto - **Intervento di demolizione di opere abusive nei confronti dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, somme anticipate con la Determinazione del Dirigente n° 1620 del 01/08/2014 all'Impresa affidataria COLING S.p.A. per aver effettuato la demolizione e con la Determinazione del Dirigente n°721 del 30/04/2015 all'Arch Giuseppe Pedalino per l'incarico di consulenza tecnica a seguito incarico della Procura della Repubblica di Trapani - Autorizzazione agli atti esecutivi per la riscossione delle somme - Nomina legale l'avv. Giovanna MISTRETTA e unitamente che disgiuntamente l'avv. CALVARUSO SILVANA MARIA.**

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Visti i pareri resi ai sensi di legge;

Visto (eventuali leggi di settore)

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

Di nominare l'avvocato GIOVANNA MISTRETTA, Dirigente del Settore Affari Legali dell'Ente e unitamente che disgiuntamente all'avv. CALVARUSO SILVANA MARIA ad intraprendere qualsiasi attività giudiziale finalizzata al recupero delle somme nei confronti dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, anticipate con la Determinazione del Dirigente n° 1620 del 01/08/2014 all'Impresa affidataria COLING S.p.A. per aver effettuato la demolizione e con la Determinazione del Dirigente n°721 del 30/04/2015 per la consulenza tecnica all'Arch Giuseppe Pedalino, a seguito incarico della Procura della Repubblica di Trapani., affinché rappresenti e difenda questo Ente in ogni fase, stato e grado, dando allo stesso ogni più ampio mandato di Legge, con espressa autorizzazione alla chiamata di terzo, alla proposizione di domanda riconvenzionale, all'impugnazione autonoma di eventuale provvedimento cautelare lesivo degli interessi dell'Ente, ciò con tutti i poteri di legge e con espressa facoltà di transigere e conciliare;

1. **Di prevedere l'impegno di spesa di € 379,50= per C.U. ed €27,00= per bolli, quali somme necessarie per l'iscrizione aruolo del ricorso per decreto ingiuntivo sul Cap. 112630 – C.I.1.01.02.03. "Prestazioni professionali ad acquisizioni di servizi per l'Ufficio Legale" del bilancio esercizio in corso;**

CONTESTUALMENTE

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

Visto l'art.12 della L.R.44/91;

DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Intervento di demolizione di opere abusive nei confronti dei Sigg.ri TRAPOLINO ALBERTO e RENDA ANTONINA, somme anticipate con la Determinazione del Dirigente n° 1620 del 01/08/2014 all'Impresa affidataria COLING S.p.A. per aver effettuato la demolizione e con la Determinazione del Dirigente n°721 del 30/04/2015 per la consulenza tecnica all'Arch Giuseppe Pedalino, a seguito incarico della Procura della Repubblica di Trapani - Autorizzazione agli atti esecutivi per la riscossione delle somme - Nomina legale avv. GIOVANNA MISTRETTA e unitamente che disgiuntamente all'avv. CALVARUSO SILVANA MARIA.**

Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e S.E.I.

I sottoscritti, il capo del 4° Servizio – Sanatoria Edilizia – Abusivismo Edilizio Controllo del Territorio e il dirigente dell'Avvocatura Comunale e dell'Avvocatura Comunale

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 21/09/2015

L'Avvocatura Comunale
F.to Avv. Giovanna Mistretta

l'Istruttore Direttivo Tecnico
F.to Geom. Pietro Girgenti

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n°48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Visto l'art.151 comma 4 D.L.gs. n°267/2000.

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;
Ai sensi dell'art.1 comma 1 lett.i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 28/09/2015

Il Dirigente di Settore
F.to Dr. Sebastiano Luppino

Letto approvato e sottoscritto _____

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Dr. Giovanni Arnone

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to Dr. Marco Cascio

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo
Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Generale

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 30/09/2015 all'Albo Pretorio nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
Cristofaro Ricupati

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/09/2015

Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Cristofaro Ricupati